

Reference: **J1422**  
 Property type: House Unifamiliar  
 Sale/rent: For rent  
 Price: **850 €**  
 Condition: Good condition



Town: Jerez de la Frontera  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11406  
 Zone: ESTE-NAZARET



<b>Sqm built:</b> 135	<b>Living area:</b> 97	<b>Sqm terrace:</b> 8
<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Orientation:</b> south
<b>Bathrooms:</b> 1	<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Cupboards:</b> 3		

### Description:

¡No pierdas la oportunidad de vivir en una maravillosa casa unifamiliar en la zona Este-Nazaret de Jerez de la Frontera! Esta increíble vivienda cuenta con 135 metros cuadrados construidos y 97 metros cuadrados útiles, además de un amplio jardín de 30 metros cuadrados.

Con cuatro dormitorios, un baño y un aseo, esta casa está en excelente estado y ofrece un ambiente exterior muy agradable. Además, cuenta con tres armarios empotrados y una terraza en el dormitorio principal para disfrutar de las hermosas vistas de la zona.

La cocina está equipada con electrodomésticos y la casa se entrega completamente amueblada o si lo prefiere hay posibilidad de alquilar sin muebles. Su orientación sur permite disfrutar de una magnífica iluminación natural durante todo el día. Además, cuenta con calefacción individual a través de una increíble chimenea y sistema de aire acondicionado frío/calor tanto en salón comedor como en el dormitorio principal, para garantizar tu comodidad en cualquier época del año.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una casa única en la zona Este-Nazaret de Jerez de la Frontera. ¡Llama ahora y reserva tu visita!