

Reference: **JV0523**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **109.900 €**  
 Condition: Good condition



Floor: 2  
 Town: Jerez de la Frontera  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11408  
 Zone: SUR-PUERTAS DEL SUR



<b>Sqm built:</b> 90	<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> individual
<b>Sqm terrace:</b> 6	<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 3
<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 3

### Description:

Se vende espacioso piso en la zona de SUR-PUERTAS DEL SUR, en la hermosa ciudad de Jerez de la Frontera. Con una construcción de 90 m<sup>2</sup>, esta vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, perfecta para una familia que busca comodidad y amplitud. El piso se encuentra en buen estado, con una ubicación exterior que permite disfrutar de la luz natural y las vistas de la ciudad desde la planta 2 del edificio.

Además, este fabuloso piso cuenta con 3 armarios empotrados, una amplia terraza de 6 m<sup>2</sup> y un práctico trastero para almacenamiento adicional. Las comodidades no terminan ahí, ya que la propiedad también dispone de calefacción individual, aire acondicionado frío/calor y agua caliente individual, todo ello con energía eléctrica para un máximo confort en cualquier época del año.

Con una distribución en 2 plantas, este piso ofrece la privacidad y el espacio que tu familia necesita, sin renunciar a la cercanía a todos los servicios y comodidades de la zona. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un hogar en una ubicación inmejorable, con todas las prestaciones necesarias para una vida cómoda y placentera. ¡Visita este piso en SUR-PUERTAS DEL SUR y descubre tu nuevo hogar!