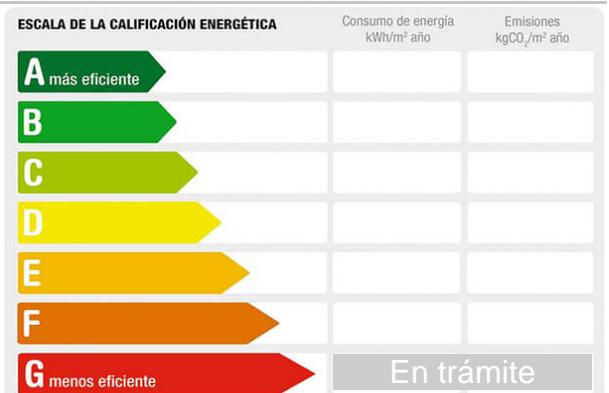


Referencia: **JV1125**
 Tipo inmueble: Ático
 Operación: Venta
 Precio: **206.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 4
 Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11406
 Zona: LA CANALEJA



M² construidos: 75 **Garajes:** 1 **M² terraza:** 35
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Orientación:** sureste
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 2

Descripción:

Ático a estrenar con gran terraza privada en alquiler de larga estancia

Se vende luminoso ático con 2 dormitorios, un espectacular solárium privado de 35 m², perfecto para disfrutar del aire libre, reuniones con amigos o un espacio de relax exclusivo.

La vivienda se distribuye en:

Salón-comedor amplio y luminoso de casi 20 m².

Cocina independiente, equipada con electrodomésticos.

Dormitorio principal con armario empotrado.

Segundo dormitorio, ideal como vestidor, habitación infantil, de invitados o despacho.

Baño completo con mampara de ducha

Superficie total: (75 m² de vivienda + 35 m² de terraza privada).

El edificio cuenta con ascensor y zonas comunes, además también dispone esta vivienda de plaza de garaje y trastero.

Una vivienda cómoda, bien distribuida y con una de las terrazas más amplias de la zona. Ideal para quienes buscan amplitud, luminosidad y un espacio exterior único.
